

d. 1. februar 2017

Dette notat sammenfatter som et koncentrat resultatet af møde med brugerne på Rantzausminde havn. Bilagsmaterialet: Oversigtskort visioner og ønsker for udvikling af Rantzausminde udpeger områder for de enkelte visionsprojekter med beskrivelse i korte træk og overordnet forslag til udviklingsområder.

Mødets formål og indhold

Mødets formål er at skabe overblik over visioner for Rantzausminde Havn, store som små.

Der blev kort gjort status for havnen: Det er en attraktiv hjemhavn med et begrænset antal gæstesejlere. Havnen fungerer som samlingssted, ikke kun for de hjemmehørende både og et lille fiskermiljø, men også som udflugtsmål for et stort bagland. Der er en aktiv sejlkлуб med et stort ungdomsarbejde, og nye grupper melder sig på havnen – morgen-/vinterbadere og dykkere til vraget af færgeren Ærø.

Ønsker og visioner for udvikling af Rantzausminde

I korte træk blev flg. ønsker og visioner for udvikling af havnen præsenteret og drøftet:

- Trafikregulering. For at få den udviklet som et attraktivt og fredeligt opholdsmiljø, skal trafikken på havnen reguleres. I dag skal al trailertrafikken igennem hele havneområdet, og det giver store problemer både med trafikafviklingen og gener i forhold til aktiviteterne på jolleramper, langs vandet mv.
- Flytning eller renovering af toiletbygningen. Toiletbygningen står over for en fornyelse, og brugerne peger på, at den i forbindelse med en fornyelse bør flyttes og evt. kombineres med et lokale, som både kan fungere som klublokale for bådelauget og for havnens gæstesejlere. Den nye toilet- og badebygning må meget gerne placeres centralt på havnen. Kiosken kan muligvis indpasses i denne nye bygning.
- Servicekaj for bådoptag inkl. klargøringsplads. Det areal, der kan frigøres ved den nuværende servicekaj ved flytning af toiletbygningen, bør ikke bebygges igen, men friholdes for at få et bedre arbejdsområde omkring søsætningskajen til masteklargøring og det gamle beddingsløb.
- Bedding / søsætning for trailerbåde. Beddingsløbet vil man gerne have ombygget, så det bliver den fremtidige trailerrampe, så de besøgende trailertræk ikke belaster hele havnen.
- Bølgeuro i havnebassinet. Havnen har et stort ønske om en forbedret bølgedæmpning ved vinde/bølger fra østlige retninger. Mod øst foreslås etableret en bølgebryder og mod vest foreslås ydermolen forlængt med et betydeligt overlap, så der bliver ro inde i havnen. Molens tekniske udførelse blev diskuteret. Det blev oplyst, at bundforholdene er gode, og forskellige løsninger blev drøftet, hvor en løsning med spredte pæle med stenfyld sandsynligvis er den, der mest funktionelt imødekommer, at der også kan være liggemuligheder både på yder- og indersiden. Det vil være muligt på et tidligt tidspunkt i forløbet at

prisfastsætte denne specielle anlægsdel. Realisering af molen forudsætter en godkendelse fra Kystdirektoratet. Man skal være opmærksom på, at den kommer til at ligge ud over det skel, der afslutter havnens landarealer mod øst. En dialog med naboerne om tilladelse til et sådant anlæg vil derfor være vigtig.

- Anløbsplads for turbåden Helge. Med en forlængelse af ydermolen skabe mulighed for anløb for turbåden Helge, men også andre typer gæstesejlere som fx skonnerter og vikingeskibe.
- Badested både for vinterbadere og strandbadegæster i sommerhalvår. Øst for havnen ønskes en forbedring af den lille badestrand samt evt. fornyelse af badetrappe for vinterbadere.

Anbefalinger og forslag til videre proces

Den videre udvikling blev kort drøftet. Lokalt er det vigtigt at fortsætte den gode dialog med at få de mange direkte og indirekte interessenter involveret. Det blev foreslået, at der skal gøres en særlig indsats for at inddrage kystgrundejerne umiddelbart øst for havnen. Det blev også drøftet, at det vil være en god idé at inddrage lokale institutioner, skoler mv., som også vil kunne bruge havnen til mange formål. Der er også brug for en nærmere dialog med morgen-/vinterbaderne, kiosken mv. Endelig skal der åbnes for en dialog med Svendborg Kommune, også om plangrundlaget, fordi den eksisterende lokalplan ikke åbner mulighed for større forandringer på havnens landarealer. Endelig er det også vigtigt at få en tidlig dialog med Kystdirektoratet om den ønskede moleforlængelse.

Som rådgivere - med en bred erfaring i udvikling af havne- og kystområder - er det vores anbefaling, at de mange ønsker og visioner sammenfattes i en Visions- og udviklingsplan for Rantzausminde. Denne skal danne grundlag for fondssøgning og generelt fungere som styringsværktøj ift. en etapevis udvikling af havnen. Planen bør udarbejdes i tæt dialog med alle maritime aktører, naboer og øvrige relevante interessenter. Planen skal indeholde vejledende anlægsoverslag og driftsøkonomi på udviklingstiltag mhp. at sikre planens realiserbarhed.

Det er med en visionsplan vigtigt, at få tydeliggjort havnens meget store betydning som samlingssted for ikke kun de direkte maritime brugere, men for et stort opland. Det er et vidunderligt mødested ved vandet med en fantastisk solorientering, flotte udsigter og med den livlige trafik i Svendborgsund tæt på havnemiljøet.

En visionsplan skal sikre, at havnen udvikles til et endnu bedre lokalt samlingssted, ligesom også gæstesejlerne meget gerne må få nye muligheder. Ud over tilgængelige ledige pladser er det som et eksempel oplagt på ydersiden af en forlængelse af den søndre mole at etablere en anløbskaj for større gæstefartøjer – skonnerter mv., som kan få en fantastisk placering i bybilledet for enden af adgangsvejen til havnen. Med til visionen hører også havnens særlige historie med det unikke klubhus bygget af Ollerup som anlæg i 30'erne.

Diskussionerne om havnens udviklingsmuligheder peger på, at havnens visioner både kan ses i en helhed, men også realistisk kan deles i tre mindre og forhåbentlig mere overkommelige udviklingsområder. Disse er overordnet beskrevet på bilaget; Oversigtskort visioner og ønsker for udvikling af Rantzausminde.

Med venlig hilsen

Mathilde Bjerregaard og Dan B. Hasløv